



**BUPATI HULU SUNGAI SELATAN  
PROVINSI KALIMANTAN SELATAN**

**KEPUTUSAN BUPATI HULU SUNGAI SELATAN  
NOMOR 100.3.3.2/241/KUM/2026  
TENTANG**

**PENETAPAN BANGUNAN CAGAR BUDAYA RUMAH PERJUANGAN ALRI DIVISI  
IV PERTAHANAN KALIMANTAN DESA DURIAN RABUNG  
KECAMATAN PADANG BATUNG**

**BUPATI HULU SUNGAI SELATAN,**

**Menimbang** : bahwa untuk melaksanakan ketentuan Pasal 33 ayat (1) Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2010 tentang Cagar Budaya, perlu menetapkan Keputusan Bupati tentang Penetapan Bangunan Cagar Budaya Rumah Perjuangan ALRI Divisi IV Pertahanan Kalimantan Desa Durian Rabung Kecamatan Padang Batung;

**Mengingat** : 1. Undang-Undang Nomor 27 Tahun 1959 tentang Penetapan Undang-Undang Darurat No. 3 Tahun 1953 tentang Perpanjangan Pembentukan Daerah Tingkat II di Kalimantan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1953 No. 9), sebagai Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1959 Nomor 72, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 1820) sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1965 tentang Pembentukan Daerah Tingkat II Tanah Laut, Daerah Tingkat II Tapin, dan Daerah Tingkat II Tabalong dengan mengubah Undang-Undang Nomor 27 Tahun 1959 tentang Penetapan Undang-Undang Darurat No. 3 Tahun 1953 tentang Pembentukan Daerah Tingkat II di Kalimantan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1965 Nomor 51, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2756);

2. Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2010 tentang Cagar Budaya (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2010 Nomor 130, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5168);

3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor

- 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6841);
4. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5601) sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6841);
  5. Undang-Undang Nomor 5 Tahun 2017 tentang Pemajuan Kebudayaan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6055);
  6. Peraturan Pemerintah Nomor 66 Tahun 2015 tentang Museum (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 195, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5733);
  7. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2017 tentang Pembinaan dan Pengawasan Penyelenggaraan Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 73, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6041);
  8. Peraturan Menteri Pendidikan, Kebudayaan, Riset, dan Teknologi Nomor 36 Tahun 2023 tentang Penyelenggaraan Register Nasional Cagar Budaya (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 426);
  9. Peraturan Daerah Kabupaten Hulu Sungai Selatan Nomor 6 Tahun 2020 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Hulu Sungai Selatan Tahun 2020 Nomor 6, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Hulu Sungai Selatan Nomor 3) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kabupaten Hulu Sungai Selatan Nomor 5 Tahun 2025 tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Nomor 6 Tahun 2020 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Hulu Sungai Selatan Tahun 2025 Nomor 5, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Hulu Sungai Selatan Nomor 3);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan :

- KESATU : Bangunan Cagar Budaya Rumah Perjuangan ALRI Divisi IV Pertahanan Kalimantan Desa Durian Rabung Kecamatan Padang Batung dengan identitas dan deskripsi sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan ini.
- KEDUA : Bangunan Cagar Budaya sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU dilindungi, dikembangkan, dibina, dan dimanfaatkan oleh Pemerintah Daerah.

- KETIGA : Segala biaya yang timbul sebagai akibat ditetapkannya Keputusan ini dibebankan pada Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kabupaten Hulu Sungai Selatan dan sumber lainnya yang sah dan tidak mengikat sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.
- KEEMPAT : Keputusan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Kandangan  
pada tanggal 8 Juli 2026

BUPATI HULU SUNGAI SELATAN,

ttd.

SYAFRUDIN NOOR

LAMPIRAN  
KEPUTUSAN BUPATI HULU SUNGAI SELATAN  
NOMOR 100.3.3.2/241/KUM/2026  
TENTANG  
PENETAPAN BANGUNAN CAGAR BUDAYA  
RUMAH PERJUANGAN ALRI DIVISI IV  
PERTAHANAN KALIMANTAN DESA DURIAN  
RABUNG KECAMATAN PADANG BATUNG

IDENTITAS DAN DESKRIPSI BANGUNAN CAGAR BUDAYA  
RUMAH PERJUANGAN ALRI DIVISI IV PERTAHANAN KALIMANTAN  
DESA DURIAN RABUNG KECAMATAN PADANG BATUNG KABUPATEN HULU  
SUNGAI SELATAN

|     |                |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|----------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| I.  | IDENTITAS      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|     | Lokasi         | : | Jl. H. Abdul Kadir                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|     | Desa/Kelurahan | : | Durian Rabung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|     | Kecamatan      | : | Padang Batung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|     | Kabupaten      | : | Hulu Sungai Selatan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|     | Provinsi       | : | Kalimantan Selatan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|     | Koordinat      | : | -2.825709, 115.298155                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|     | Batas-batas    | : | Utara : Tanah H. Kisran                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|     |                |   | Timur : Jalan H. Abdul Kadir/Jalan Batu Laki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|     |                |   | Selatan : Tanah H. Imbran                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|     |                |   | Barat : Tanah H. Kisran                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| II. | DESKRIPSI      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|     | Uraian         | : | <p>Rumah bersejarah H. Abdul Kadir merupakan bangunan yang diperkirakan didirikan antara tahun 1930 hingga 1935 oleh Haji Abdul Kadir, seorang saudagar karet (getah) terkemuka pada masanya. Bangunan ini merepresentasikan arsitektur masa peralihan antara gaya tradisional Banjar dan gaya arsitektur Indis (pengaruh kolonial Belanda) yang mulai dikenal di wilayah Kalimantan Selatan pada awal abad ke-20. Keunikan bangunan ini terletak pada perpaduan estetika lokal dengan teknik konstruksi yang dipengaruhi oleh pola Indis, khususnya tampak pada desain jendela besar berdaun ganda (sistem kupu-kupu) yang menjadi ciri khas bangunan era tersebut.</p> <p>Bangunan ini telah diturunkan kepada generasi kelima ahli waris dengan silsilah kepemilikan: Haji Abdul Kadir → Haji Intan → Haji Sarkawi → Satbawi → Haji Abdul Hamid (penghuni dan pewaris saat</p> |

|  |                  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |                  |   | ini). Rumah ini terdiri atas ruang tamu, ruang kerja, ruang keluarga, dua kamar tidur, dan dapur; dengan seluruh komponen bangunan asli yang masih dapat dijumpai hingga kini, meskipun beberapa bagian telah mengalami pemugaran terbatas akibat kerusakan akibat usia bangunan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | Luas             | : | Ukuran lahan 19,2 m x 38,26 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | Kondisi saat ini | : | Kondisi saat ini terawat oleh juru pelihara                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | Sejarah          | : | <p>Rumah ini didirikan sekitar antara tahun 1930-an oleh Haji Abdul Kadir, seorang saudagar karet (getah) terkemuka pada masanya. Haji Abdul Kadir merupakan cucu Haji Muhammad Said (Tuan Guru kubah Padang Batung) yang pernah menjadi murid Muhammad Arsyad Al Banjari Martapura. Haji Abdul Kadir lahir sekitar 1876 di Durian Rabung, Sebagai pedagang dan pengepul karet dari petani, beliau juha mempunyai kebun karet dan gudang pengasapan karet, meneruskan pekerjaan orang tuanya. Pada masa pendudukan Jepang beliau menjadi tokoh masyarakat. Kemudian, pada revolusi fisik dan NICA, beliau ditangkap. Masyarakat tidak mengetahui persoalannya. Keluar dari tahanan Belanda, beliau aktif berjuang bersama masyarakat dan berdagang kembali.</p> <p>Pada masa Revolusi Kemerdekaan di Kalimantan Selatan, rumah H. Abdul Kadir pernah difungsikan sebagai tempat berkumpul para pejuang. Pada tanggal 2 Mei 1949 diadakan rapat staf Markas Besar yang diikuti oleh Hassan Basry dan H. Aberani Sulaiman, Gusti Aman, P.Arya, Hasnan Basuki, H. Damanhuri, Setia Budi, R.Sukdani, Daeng Ladjida, dan beberapa orang lainnya, yang membicarakan rancangan susunan Pemerintahan Gubernur Tentara ALRI Divisi IV Pertahanan Kalimantan, sebelum kemudian di Proklamasikan tanggal 17 Mei 1949 (Nawawi, dkk., 1991).</p> <p>Rapat tersebut merupakan bagian dari rangkaian persiapan pembentukan pemerintahan sipil lokal di bawah naungan ALRI Divisi IV, mengingat ALRI pada masa itu juga menjalankan fungsi sebagai pemerintah lokal. Posisi bangunan yang strategis menjadikannya pilihan utama sebagai tempat koordinasi perjuangan. Hasil rapat yang dilaksanakan di rumah ini</p> |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>kemudian dibawa ke Pagat Batu untuk ditindaklanjuti, dilanjutkan dengan penulisan Naskah Proklamasi ALRI Divisi IV di Telaga Langsung, dan berakhir dengan pembacaan Ikrar Kemerdekaan di Ni'ih. Rangkaian peristiwa bersejarah tersebut menjadikan rumah H. Abdul Kadir sebagai titik awal dari satu rantai perjuangan kemerdekaan di wilayah Kalimantan bagian tenggara (Ideham, dkk, 2003; Pemda Tingkat I Kalimantan Selatan, 1990);</p> <p>Kini, rumah ini dihuni oleh generasi kelima, yaitu Haji Abdul Hamid dan istrinya, Rukiah (57 tahun), yang menjadi juru pelihara rumah ini. Adapun silsilah kepemilikan rumah ini adalah: Haji Abdul Kadir → Haji Intan → Haji Sarkawi → Satbawi → Haji Abdul Hamid (penghuni saat ini) (Wawancara dengan Rukiah dan H. Abdul Hamid, 9 Juni 2026). Rumah ini terdiri atas ruang tamu, ruang kerja, ruang keluarga, dua kamar tidur, dan dapur. Seluruh komponen bangunan masih asli hingga kini, meskipun beberapa bagian telah mengalami pemugaran terbatas akibat kerusakan akibat usia bangunan, terutama bagian atap sirap dan lantai papan.</p> <p>Sebagai bangunan yang telah berdiri hampir satu abad, rumah H. Abdul Kadir telah mengalami beberapa tahap pemugaran yang dilaksanakan secara bertahap dengan tujuan mempertahankan keutuhan struktural bangunan tanpa mengubah karakter dan keasliannya secara signifikan. Berdasar hasil wawancara dengan juru pelihara dan ahli waris, rumah ini telah direnovasi oleh pemerintah (Balai Pelestarian Cagar Budaya/sekarang menjadi BPK) sebanyak 3 kali, yaitu:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Tahun 2005 : renovasi bagian atasp dan lantai. Penggantian atap yang sudah hancur dan berlubang; perbaikan lantai tahap pertama</li><li>- 2006: Perbaikan lantai lanjutan (tahap kedua)</li><li>- 2007: Perbaikan atap dan lantai lanjutan (tahap ketiga).</li></ul> <p>Bangunan rumah ini merepresentasikan arsitektur masa peralihan antara gaya tradisional Banjar dan gaya arsitektur Indis (pengaruh kolonial Belanda) yang mulai dikenal di wilayah Kalimantan Selatan pada awal abad ke-20. Keunikan bangunan ini terletak pada perpaduan estetika lokal</p> |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |                                                                                                                                                                                      |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   | dengan teknik konstruksi yang dipengaruhi oleh gaya Indis, khususnya tampak pada desain jendela besar berdaun ganda (sistem kupu-kupu) yang menjadi ciri khas bangunan era tersebut. |
|       | Status Kepemilikan dan/atau Pengelolaan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | : | Milik ahli waris H. Abdul Kadir (keturunan kelima).<br>Dikelola oleh ahli waris H. Abdul Kadir (Ibu Rukiah, 57 tahun).                                                               |
| III . | FOTO KEADAAN DAN LOKASI BANGUNAN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |                                                                                                                                                                                      |
|       | <div><p>Kabupaten Hulu Sungai Selatan, Kalimantan Selatan, Indonesia 🇮🇩<br/>Jalan Kapten Pierre Tendean, Padang Batung, Kabupaten Hulu Sungai Selatan, Kalimantan Selatan 70234, Indonesia<br/>Lat -2.825709, Long 115.298155<br/>Selasa, 09/06/2026 10:10 AM GMT+08.00<br/>Note : Captured by GPS Map Camera</p></div> <p>Foto Rumah Perjuangan ALRI Divisi IV Pertahanan Kalimantan di Durian Rabung</p> |   |                                                                                                                                                                                      |

